

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE 24 LUGLIO 2014

### APPROVATI I RISULTATI DEL PRIMO SEMESTRE 2014

- Ricavi caratteristici a €116,6 mln
- EBITDA<sup>1</sup> ante oneri non ricorrenti a €54,5 mln, pari al 46,7% dei ricavi
- Risultato operativo (EBIT) a €33,1 mln (24,4% dei ricavi)
- Risultato netto €19,2 mln (16,5% dei ricavi)
- Utile per azione (EPS) €0,68
- Debito netto a €124,8 mln da €131,2 mln del 31 dicembre 2013

Lissone 24 Luglio 2014 - Il Consiglio di Amministrazione di El Towers S.p.A., riunitosi oggi sotto la presidenza di Alberto Giussani, ha approvato i risultati consolidati del primo semestre 2014.

### RISULTATI CONSOLIDATI GRUPPO EI TOWERS

- I risultati economico-finanziari del primo semestre 2014 sono positivi ed in linea con i piani aziendali.
- Nel primo semestre 2014 i ricavi consolidati caratteristici si sono attestati ad Euro 116,6 milioni, rispetto a Euro 115,8 milioni dato dello stesso periodo dell'anno precedente. La crescita dei ricavi riflette l'incremento di servizi di ospitalità ed accessori forniti agli operatori televisivi nazionali ed agli operatori di telecomunicazioni mobili, a fronte di una riduzione dei servizi di ospitalità e manutenzione nei confronti degli operatori televisivi non nazionali.
- Il margine operativo lordo (EBITDA) esclusi componenti economici non ricorrenti pari ad Euro -0,3 milioni, è risultato di Euro 54,5 milioni (46,7% dei ricavi caratteristici ed in crescita del 4,3% rispetto al dato dell'anno precedente) e l'EBITDA al netto dei componenti economici non ricorrenti è pari ad Euro 54,2 milioni (Euro 52,1 milioni nel primo semestre 2013).
- Le continue efficienze sulla struttura dei costi hanno permesso di incrementare la marginalità di 160 punti base rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso.
- Il risultato operativo (EBIT), in crescita del 10,9% rispetto allo stesso periodo del 2013, ammonta ad Euro 33,1 milioni, con un'incidenza sui ricavi caratteristici del 28,4%.
- Gli oneri finanziari netti per Euro 3,7 milioni sono sostanzialmente in linea con l'anno precedente e includono gli oneri relativi alla quota di competenza del prestito obbligazionario calcolata secondo il criterio del costo ammortizzato.
- L'utile netto, dopo aver contabilizzato imposte di competenza per Euro 10,2 milioni, si è attestato ad Euro 19,2 milioni, pari al 16,5% dei ricavi caratteristici, in crescita rispetto al dato del primo semestre del 2013 (Euro 16,8 milioni).

---

<sup>1</sup> Coincide con la differenza tra i ricavi ed i costi operativi al lordo dei costi di natura non monetaria relativi ad ammortamenti e svalutazioni (al netto di eventuali ripristini di valore) di attività correnti e non correnti. L'EBITDA è una misura utilizzata dal management del Gruppo per monitorare e valutare l'andamento operativo dello stesso e non è identificata come misura contabile nell'ambito dei principi IFRS ("Non GAAP Measure").

- L'utile per azione si è attestato a Euro 0,68, in crescita da Euro 0,60 dello stesso periodo dell'anno precedente.
- Il capitale investito netto del Gruppo è pari ad Euro 699,6 milioni, il patrimonio netto ammonta ad Euro 574,8 milioni e la posizione finanziaria netta si attesta ad Euro 124,8 milioni.

### **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Lo scenario macroeconomico del nostro paese, pur mostrando segnali di stabilizzazione, rimane caratterizzato da elementi di criticità, evidenziati in particolare dall'elevato tasso di disoccupazione e dalla stasi dei consumi interni.

Tale situazione nel primo semestre si è riflessa anche nel modesto tasso di inflazione, che come noto rappresenta una variabile importante per il Gruppo in quanto la quasi totalità dei ricavi è indicizzata all'indice dei prezzi al consumo.

Pur tenendo conto di tali fenomeni, grazie al miglioramento dell'attività *core* di ospitalità e servizi ai clienti televisivi nazionali ed agli operatori di telecomunicazioni mobili, la performance operativa del Gruppo sta procedendo in linea con i piani aziendali sia in termini di redditività operativa che di flusso di cassa.

Sulla base delle informazioni ad oggi disponibili si ritiene pertanto di confermare per l'intero esercizio gli obiettivi già comunicati al mercato, in particolare il raggiungimento di un EBITDA vicino a 110 milioni di Euro.

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari di EI Towers S.p.A., Fabio Caccia, dichiara, ai sensi del comma 2 art. 154-bis, del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile relativa ai dati del primo semestre 2014 contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

---

*I risultati del Primo Semestre verranno presentati alla comunità finanziaria alle ore 18.00 di oggi in conference call. Il materiale di riferimento sarà a disposizione nella sezione Investor Relations del sito [www.eitowers.it](http://www.eitowers.it)*

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

El Towers S.p.A.  
Massimiliano Cominelli  
Head of Investor Relations  
Tel: +39 039 24321  
e-mail: [massimiliano.cominelli@eitowers.it](mailto:massimiliano.cominelli@eitowers.it)

GMA Giorgio Maugini & Associati  
Giorgio Maugini, Raffaella Ulgheri  
Tel. +39 02 36534332  
e-mail: [gmaugini@gmassociati.it](mailto:gmaugini@gmassociati.it) [rulgheri@gmassociati.it](mailto:rulgheri@gmassociati.it)

## GRUPPO EIT

### CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

	I semestre 2014		I semestre 2013	
	<i>migliaia di euro</i>			
<b>Ricavi delle vendite e prestazioni di servizi</b>	<b>116.557</b>	<b>100,0%</b>	<b>115.806</b>	<b>100,0%</b>
Altri ricavi e proventi	103		572	
<b>Ricavi totali</b>	<b>116.660</b>		<b>116.378</b>	
Costi operativi	62.176		64.117	
<b>EBITDA ante componenti economici non ricorrenti</b>	<b>54.484</b>	<b>46,7%</b>	<b>52.261</b>	<b>45,1%</b>
Componenti economici non ricorrenti	(274)		(149)	
<b>Margine operativo lordo (EBITDA)</b>	<b>54.210</b>	<b>46,5%</b>	<b>52.112</b>	<b>45,0%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	21.128		22.277	
<b>Risultato operativo (EBIT)</b>	<b>33.082</b>	<b>28,4%</b>	<b>29.835</b>	<b>25,8%</b>
Oneri finanziari, netti	(3.725)		(3.733)	
<b>Risultato prima delle imposte (EBT)</b>	<b>29.357</b>	<b>25,2%</b>	<b>26.102</b>	<b>22,5%</b>
Imposte	(10.167)		(9.310)	
<b>Risultato netto</b>	<b>19.190</b>	<b>16,5%</b>	<b>16.792</b>	<b>14,5%</b>

### STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO RICLASSIFICATO

	30 giugno 2014		31 dicembre 2013	
	<i>migliaia di euro</i>			
Capitale circolante netto	(7.746)	-1,1%	(33.402)	-4,9%
Avviamento	457.857		454.231	
Altre attività non correnti	307.597		325.196	
Passività non correnti	(58.070)		(58.320)	
Capitale immobilizzato	707.384	101,1%	721.107	104,9%
<b>Capitale investito netto</b>	<b>699.638</b>	<b>100,0%</b>	<b>687.705</b>	<b>100,0%</b>
<b>Posizione finanziaria netta</b>	<b>124.795</b>	<b>17,8%</b>	<b>131.247</b>	<b>19,1%</b>
<b>Patrimonio netto</b>	<b>574.843</b>	<b>82,2%</b>	<b>556.458</b>	<b>80,9%</b>
Posizione finanziaria e patrimonio netto del Gruppo	699.638	100,0%	687.705	100,0%

### RENDICONTO FINANZIARIO – FLUSSI DI CASSA

	I semestre 2014		I semestre 2013	
	<i>migliaia di euro</i>			
Flusso monetario generato (assorbito) da attività operativa	21.808		31.046	
Flusso monetario generato (assorbito) da attività di investimento	(10.578)		(4.607)	
Flusso monetario generato (assorbito) da attività di finanziamento	(8.720)		3.169	
<b>Flusso monetario netto del periodo</b>	<b>2.510</b>		<b>29.608</b>	